



El seu apartament a les pistes d'esquí  
Votre appartement sur les PISTES

+33 (0)6 02 16 71 12  
www.immogrifo.com - Tel. +376 855 250

2018/2019

210  
KM DE PISTES

Finals de la copa del Món d'Esquí Alpi 11-17/03/19 reserveu ara mateix  
Final coupe du monde de Ski Alpin 11-17/03/19 réservez dès maintenant

+33 (0)6 02 16 71 12  
grifovacances@andorra.ad



BAIXA L'APP DE GRANDVALIRA  
www.grandvalira.com

## COMPREU ARA!

Apartaments al costat mateix de les pistes!

Invertiu!  
Gran selecció d'apartaments en venda!  
Poques taxes, mínims impostos!  
A 2 hores de Tolosa, de Barcelona i de Perpinyà  
Visiteu-nos sense compromís!

## Devenez PROPRIÉTAIRE ! Votre appartement sur les pistes !

Investissez ! Grand choix d'appartements à la vente !  
Peu de taxes, peu d'impôts  
A 2h de Toulouse, de Barcelone et de Perpignan  
Visitez sans engagement !

Estudis / Studios • Apartaments / Appartements  
Venda i administració / Ventes et gérances  
Comerços / Commerces • Hotels / Hôtels  
Locals / Locaux • Terrenys / Terrains



Contacte: geraldine.vermandel@immogrifo.com

+33 (0)6 30 51 69 59



Av. d'Encamp, 29 - B.P.2 - AD200 PAS DE LA CASA - Principat d'Andorra - Tel. 00 376 855 250 - Fax 00 376 855 891 NRT : L-700 322-H  
www.immogrifo.com - Immobilier / Immobiliària / Vente / Venda : immogrifo@andorra.ad - Location / Lloguer: grifovacances@andorra.ad



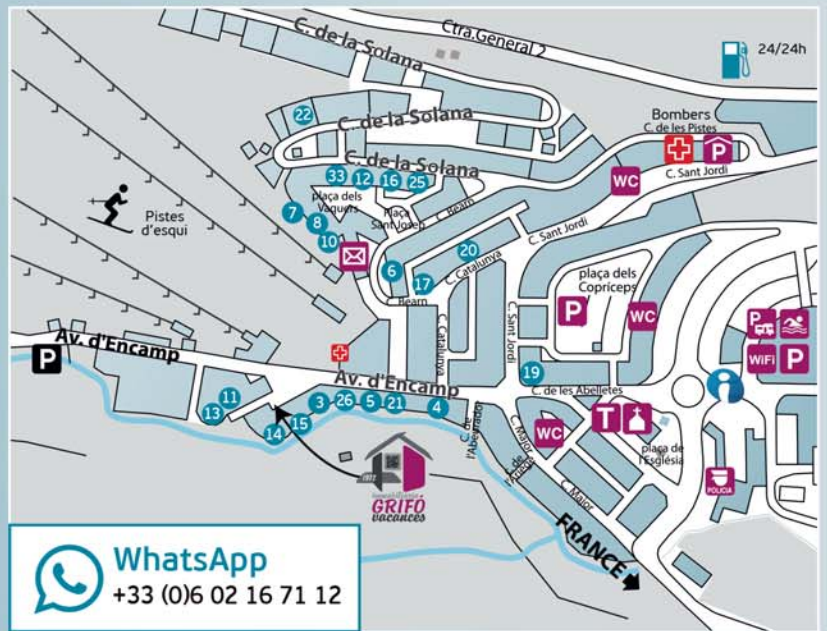
## SITUACIÓ DE LES RESIDÈNCIES

### SITUATION DES RÉSIDENCES



- |                   |                       |                  |
|-------------------|-----------------------|------------------|
| 3 Chamóis         | 11 Trois Etoiles Club | 19 La Residencia |
| 4 Griffon         | 12 Nevada 1           | 20 Coll Blanc    |
| 5 Perdrix Blanche | 13 Tetras             | 21 Gran Duc      |
| 6 Velasquez       | 14 Grizzly            | 22 Mundial       |
| 7 Dolza           | 15 Canigou            | 25 Consuegra 1   |
| 8 Montréal        | 16 Nevada 2           | 26 Meritxell     |
| 10 Grandalla      | 17 Ski                | 33 Lake Placid   |

HORARIS DE RECEPCIÓ / HORAIRE RECEPTION



WhatsApp  
+33 (0)6 02 16 71 12

## Tarifes de lloguer per setmana Tarifs de location par semaine 2018-2019

8 dies / jours - 7 nits/nuits • Tovallotes + llençols inclosos - serviettes + draps inclús

IGI 4,5% inclòs. De dissabte a les 16 h a dissabte a les 11 h - Du Samedi - 16h00 au Samedi 11h00

### Preu/Prix/ Apt / PAS DE LA CASA

ESTUDI 2 pers.	735 €	670 €	570 €	510 €	450 €
ESTUDI 3/4 pers. standard	970€	850 €	760 €	650 €	560 €
ESTUDI 4 pers. amb terrassa	1000 €	900 €	810 €	710 €	590 €
ESTUDI 5 pers. vista pistes	1100 €	950 €	860 €	750 €	630 €
Apt 4-5 pers. 1 hab "PREMIUM"	1320 €	1200 €	990 €	790 €	690 €
Apt 4-5 pers. 1 hab "STANDARD"	1200 €	1000€	880 €	710 €	650 €
Apt 6 pers. 1 hab + cabina amb lliteres	1380 €	1260 €	1130 €	835 €	785 €
Apt 6 pers. 2 hab. 1 CDB o duplex	1500 €	1380 €	1200 €	980 €	890 €
Apt 8 pers. 2 CDB - vista pistes	1760 €	1680 €	1440 €	1320 €	1100 €
Apt 10 pers. 2SD. 2 SDB - 3hab - terrassa - pistes	2350 €	2200 €	1950 €	1680 €	1450 €

### Preu/Prix Apt confort plus / EL TARTER

Apt 2-4 pers. 1 hab - 1 aparcament inclòs	1430 €	1300 €	1150 €	990 €	890 €
Apt 4/6 pers. 2CH+1SDB+ WC+ aparcament	1700 €	1550 €	1400 €	1290 €	1150 €
Apt 10 pers. 4CH+2SDB+ 2 aparcaments	2750 €	2500 €	2250 €	1950 €	1700 €
Apt 4/6 pers.+1 HAB+LLITERES+CDB+aparcament	1590 €	1450 €	1300 €	1150 €	990 €

+33 (0)6 02 16 71 12

<b>11 / 2018</b>					<b>03 / 2019</b>								
dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.	dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.
						24 25							1 2 3
26	27	28	29	30			4	5	6	7	8	9	10

<b>12 / 2018</b>					<b>04 / 2019</b>								
dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.	dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.
						1 2							1 2 3
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
24	25	26	27	28	29	30	31						

<b>01 / 2019</b>					<b>02 / 2019</b>								
dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.	dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.
						1 2 3							1 2 3
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
28	29	30	31				25	26	27	28			

### Calendrier vacances scolaires 2018-2019 - France

	<b>ZONE A</b>	<b>ZONE B</b>	<b>ZONE C</b>
Noël	Du 22/12/18 au 07/01/19	Du 22/12/18 au 07/01/19	Du 22/12/18 au 07/01/19
Hiver	Du 16/02/19 au 04/03/19	Du 09/02/19 au 25/02/19	Du 23/02/19 au 11/03/19
Printemps	Du 13/04/19 au 29/04/19	Du 06/04/19 au 23/04/19	Du 20/04/19 au 06/05/19



## ESTIU / ÉTÉ 2019

PAS DE LA CASA

8 Dies/Jours 7 Nits/Nuits	Nbre pers.	Preu Prix
Stud. A	2/3	280€
Stud. B	4/5	400€
Appt. C	5	500€
Appt. D	6	600€
Appt. E	8	700€
Appt. F	10	880€

## CONDICIONS DELS LLOGUERS CONDITIONS LOCATIONS

Poseu-vos en contacte amb nosaltres. Consultez nous.

Estada mínima de 4 nits.  
(Segons la disponibilitat).

Sèjors acceptats minimum 4 nits.  
(Selon disponibilité).



# SERVEIS/SERVICES+ GRIFÓ vacances

Reserva ofertes de forfait mínim abans 48h l'arribada

-15 % en el lloguer de material d'esquí

Lloguer de bressol 30 €

Lloguer de plaça d'aparcament 12 €/dia

S'admeten animals 30 € de suplement per estada

Avantatges Caldea i Inuu

Preus especials per la piscina del Pas de la Casa

Reserves moto de neu i mushing



Caldea i Inuu - Escaldes-Engordany

Réservation offres de forfait minimum 48 h avant votre arrivée

-15% sur la location du matériel de ski

Location de lit bébé 30 €

Location place de parking 12 €/jour

Animaux admis 30 € de supplément par séjour

Avantages pour Caldea et Inuu

Réductions pour la piscine du Pas de la Casa

Location moto neige et mushing

+33 (0)6 02 16 71 12

WiFi FREE

WiFi FREE

+33 (0)6 02 16 71 12