



## Immobilària Grifó Vacances

Av. Encamp 27, Pas de la Casa  
AD200, Principat d'Andorra  
T.: 00 376 855 250  
E-mail: grifovacances@andorra.ad  
[www.grifovacances.com](http://www.grifovacances.com)



# Ref: 300121 CHALET ROSA DE NEU 121-17 pax- pistes--008054- Pas de la Casa PAS DE LA CASA

HUT2-008054

## DESCRIPCIÓN

Amplio chalet para 17 personas - 480 m<sup>2</sup> con terraza y acceso directo a pistas a 500 m del centro del pueblo que incluye: A la planta baja: Amplio salón de 60 m<sup>2</sup> -( sofa 2 personas ) con terasa - a la entrada espacio de lavandería con lava ropa y seca ropa .TV 50 ' - primer piso: Suite con gran cama de matrimonio y 1 cama nido + 2 baños, uno con bañera Thalasso y otro con ducha. + TV 50' 1er piso- una habitación con una litera 2ª piso un amplia habitación con cama de matrimonio + cama individual + 1 baño completo con bañera. Al -1 una grande cocina totalmente equipada y comedor para 17 personas en -1 un gran dormitorio en suite con una cama doble y una litera con baño con ducha y WC. con televisor de 40 pulgadas En la entrada de -1 un baño completo con bañera en -1 también un pequeño salón de TV de 50 pulgadas. en - 2 una habitación suite con cama doble y baño con ducha y WC+ TV de 40' en -2 - un grande guarda de esquí en (amplio espacio para guardar botas y ropa con acceso directo a pistas. Placas de parking exterior para 2 coches El chalet 121 tiene capacidad para 17 personas y 480 m<sup>2</sup>. 2do Piso: un dormitorio con 1 cama doble y 1 cama individual + baño 1er Piso: 1 dormitorio con litera la planta baja: un gran salón + un dormitorio en suite con cama de matrimonio y 1 cama nido + 2 baños (ducha + bañera) - lavadero con lavadora y secadora. Al -1: cocina para 20 personas y suite con 1 cama de matrimonio y 1 litera con baño. Al -2: una habitación doble con baño con ducha. Al -2: un dormitorio con 2 camas individuales + 1 litera con baño. Al-2: 1 guarda esquís con acceso directo a pista. Total: 4 camas doble para 2 personas + 11 camas individuales WIFI INCLUIDO



## Immobilària Grifó Vacances

Av. Encamp 27, Pas de la Casa  
AD200, Principat d'Andorra  
T.: 00 376 855 250  
E-mail: [grifovacances@andorra.ad](mailto:grifovacances@andorra.ad)  
[www.grifovacances.com](http://www.grifovacances.com)

### Datos generales

---

Tipo de inmueble: **Casa / Chalet** m2: **430**  
m2 parcela: **480** Distancia de la playa:  
Año de construcción: Tipo de piscina:  
Vistas: **Vista pistas**

### Características

---

Número de habitaciones: Aseos: **7** Baños con bañera: **3**  
**5**  
Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **4** Camas individuales: **3**  
Camas con literas: **2** Cunas: **0** Sofás camas: **1**  
Tipo de cocina: **Cocina independiente**

### Otras características

---

Balcón                      Terraza                      Jardín  
Aparcamiento

### Equipamiento

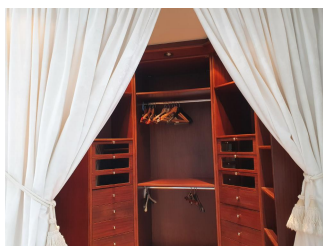
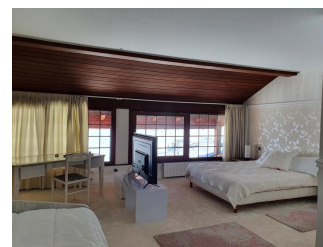
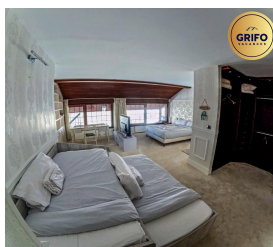
---

|                |                        |                       |
|----------------|------------------------|-----------------------|
| typology_id    | Calefacción            | Armarios empotrados   |
| basic_elements | Equipamiento de cocina | Lavavajillas          |
| Horno          | Microondas             | Cafetera              |
| Nevera         | Lavadora               | Secadora              |
| Plancha        | Termo                  | TV                    |
| Internet       | Wifi gratis            | Guarda esquís         |
| Trastero       | Aspirador              | Tostadora             |
| Batidora       | hair_dryer             | Información turística |



## Immobilària Grifó Vacances

Av. Encamp 27, Pas de la Casa  
AD200, Principat d'Andorra  
T.: 00 376 855 250  
E-mail: [grifovacances@andorra.ad](mailto:grifovacances@andorra.ad)  
[www.grifovacances.com](http://www.grifovacances.com)





## Immobiliària Grifó Vacances

Av. Encamp 27, Pas de la Casa  
AD200, Principat d'Andorra  
T.: 00 376 855 250  
E-mail: grifovacances@andorra.ad  
[www.grifovacances.com](http://www.grifovacances.com)

| Temporada   | Precio              | Estancia mínima  |
|---|---------------------|--|
| <b>ALTA TEMPORADA DE VERRANO 2025</b><br>09/05/2026 - 29/09/2026<br>30/09/2026 - 30/11/2026   | 2,800.00 € / Semana | 4 Noches<br>7 Noches   |
| <b>SEMANA BLANCA</b><br>01/12/2026 - 03/12/2026<br>10/12/2026 - 11/12/2026<br>12/12/2026 - 12/12/2026<br>13/12/2026 - 18/12/2026<br>07/01/2027 - 08/01/2027<br>09/01/2027 - 09/01/2027<br>10/01/2027 - 15/01/2027<br>16/01/2027 - 16/01/2027<br>17/01/2027 - 22/01/2027<br>23/01/2027 - 23/01/2027<br>24/01/2027 - 29/01/2027<br>20/03/2027 - 20/03/2027<br>21/03/2027 - 26/03/2027<br>05/04/2027 - 09/04/2027<br>10/04/2027 - 10/04/2027<br>11/04/2027 - 11/04/2027  | 5,350.00 € / Semana | 15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>1 Noche<br>7 Noches<br>1 Noche |
| <b>BAJA TEMPORADA</b><br>04/12/2026 - 04/12/2026<br>05/12/2026 - 05/12/2026<br>06/12/2026 - 09/12/2026<br>19/12/2026 - 19/12/2026<br>20/12/2026 - 25/12/2026<br>30/01/2027 - 30/01/2027<br>31/01/2027 - 05/02/2027<br>06/03/2027 - 06/03/2027<br>07/03/2027 - 12/03/2027<br>13/03/2027 - 13/03/2027<br>14/03/2027 - 19/03/2027<br>27/03/2027 - 27/03/2027<br>28/03/2027 - 31/03/2027<br>01/04/2027 - 02/04/2027<br>03/04/2027 - 03/04/2027<br>04/04/2027 - 04/04/2027 | 5,650.00 € / Semana | 15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>15 Noches<br>1 Noche<br>7 Noches<br>1 Noche  |
| <b>ALTA TEMPORADA 2026 invierno</b><br>26/12/2026 - 26/12/2026<br>27/12/2026 - 01/01/2027<br>02/01/2027 - 02/01/2027<br>03/01/2027 - 06/01/2027<br>13/02/2027 - 13/02/2027<br>14/02/2027 - 19/02/2027<br>20/02/2027 - 20/02/2027<br>21/02/2027 - 26/02/2027   | 6,770.00 € / Semana | 7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches   |
| <b>MEDIA TEMPORADA</b><br>06/02/2027 - 06/02/2027<br>07/02/2027 - 12/02/2027<br>27/02/2027 - 27/02/2027<br>28/02/2027 - 05/03/2027  | 6,350.00 € / Semana | 7 Noches<br>15 Noches<br>7 Noches<br>15 Noches   |