Immobiliaria Grifó Vacances / BCI S.L.
Avda. d'Encamp, 27 - Edifici Canigou
AD200 · Pas de la Casa
Principat d'Andorra
L719293



# Ref: 300121 CHALET ROSA DE NEU 121-17 pers- pistes- Pas de la Casa-008054-

PAS DE LA CASA

HUT2-008054

## DESCRIPTION

Spacieux chalet de 17 personnes - de 480 m² avec terrasse et accès direct pistes à 500 m du centre ville comprenant :Grand salon de de 60 m² avec canapé doubloe et TV 50'. 1 suite au 1er étage: avec un grand lit double et 1 lit gigogne + 2 salle de bains donc une avec baignoire Thalasso et l'autre avec une douche + TV 50' 1 er étage une petite chambre avec un lit superposé 2ème étage une grande chambre avec un lit double + un lit individuel + 1 salle de bain complête avec baignoire . au rez de chaussée un grand salon avec terrasse vue pistes équipé d'une TV de 50 pouces + une buanderie avec machine à laver et sèche linge (grande capacité). au - 1 une grande cuisine et salle à manger complètement équipée avec TV 50 pouces - au -1 une grande chambre suite avec un lit double et un lit superposé avec salle de bain douche et WC. avec TV de 40 pouces A l'entrée du -1: une salle bain complète avec baignoire et WC séparé au - 2 une grande chambre suite avec lit double et salle de bain avec douche e WC. au - 2 ( grand epace de stockage ski chaussures et vétements avec direct accès pistes. Parking extérieur pour 1 vehicule et en bas dans le jardin parking pour 2 véhucules si'il n'y a pas trop de neige. A l'arrivée les lits sont faits et les serviettes sont incluses WIFI INCLUS

Immobiliaria Grifó Vacances / BCI S.L.
Avda. d'Encamp, 27 - Edifici Canigou
AD200 · Pas de la Casa
Principat d'Andorra
L719293

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Chalet** m2: **430**
m2 terrain: **480** Distance de la plage:
Année de construction: Type de piscine:
Vues: **Vue sur les pistes**

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **7** Salle de bain avec baignoire: **3**
Salle de douche: **3** Lits doubles: **4** Lits individuels: **3**
Lits superposés: **2** Berceaux: **0** Canapé-lit: **1**
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

### Autres caractéristiques

Balcon Terrasse Jardin
Parking

### Équipement

| | | |
|---|---|---|
| typology_id | Chauffage | Armoires |
| basic_elements | Equipements de Cuisine | Lave-Vaisselle |
| Four | Micro-onde | Cafetière |
| Frigo | Machine à laver | Séche-linge |
| Fer à repasser | Thermo | TV |
| Internet | Wifi | Un local à skis |
| Débarras | Aspirateur | Grille-pain |
| Mixeur | hair_dryer | Informations touristiques |

**Immobiliaria Grifó Vacances / BCI S.L.**
Avda. d'Encamp, 27 - Edifici Canigou
AD200 · Pas de la Casa
Principat d'Andorra
L719293















Immobiliaria Grifó Vacances / BCI S.L.
Avda. d'Encamp, 27 - Edifici Canigou
AD200 · Pas de la Casa
Principat d'Andorra
L719293

| Saison | Prix | Séjour minimum |
|---|---|---|
| **ALTA TEMPORADA DE VERRANO 2025**<br>10/11/2026 - 30/11/2026 | 2,800.00 € / Semaine | 7 Nuits |
| **SEMANA BLANCA**<br>01/12/2026 - 03/12/2026<br>10/12/2026 - 18/12/2026<br>07/01/2027 - 29/01/2027<br>29/03/2027 - 30/03/2027<br>31/03/2027 - 11/04/2027 | 5,350.00 € / Semaine | 4 Nuits<br>4 Nuits<br>5 Nuits<br>5 Nuits<br>4 Nuits |
| **BAJA TEMPORADA**<br>04/12/2026 - 09/12/2026<br>19/12/2026 - 24/12/2026<br>25/12/2026 - 25/12/2026<br>30/01/2027 - 05/02/2027<br>06/03/2027 - 19/03/2027 | 5,650.00 € / Semaine | 4 Nuits<br>4 Nuits<br>5 Nuits<br>5 Nuits<br>5 Nuits |
| **ALTA TEMPORADA 2026 invierno**<br>26/12/2026 - 01/01/2027<br>02/01/2027 - 06/01/2027<br>13/02/2027 - 26/02/2027 | 6,770.00 € / Semaine | 7 Nuits<br>5 Nuits<br>7 Nuits |
| **MEDIA TEMPORADA**<br>06/02/2027 - 12/02/2027<br>27/02/2027 - 05/03/2027<br>20/03/2027 - 28/03/2027 | 6,350.00 € / Semaine | 7 Nuits<br>7 Nuits<br>5 Nuits |